

E-PROTOCOLO DIGITAL Nº 22.081.979-5

DATA: 25/04/2024

PARECER CEE/CEMEP Nº 484/2024

APROVADO EM 20/08/2024

CÂMARA DO ENSINO MÉDIO E DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL TÉCNICA DE NÍVEL MÉDIO

INTERESSADO: CENTRO INTEGRADO DE EDUCAÇÃO BÁSICA PARA JOVENS E ADULTOS UNINTER – ENSINO MÉDIO E PROFISSIONAL

MUNICÍPIO: CURITIBA

ASSUNTO: Pedido de alteração do Plano de Curso aprovado pelo Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023, que reconheceu o Curso Técnico em Transações imobiliárias – Eixo Tecnológico: Gestão e Negócios, subsequente e/ou concomitante ao Ensino Médio, a distância.

RELATORA: SILVANA AVELAR DE ALMEIDA KAPLUM

EMENTA: Alteração do Plano de Curso aprovado pelo Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023, que reconheceu o Curso Técnico em Transações imobiliárias – Eixo Tecnológico: Gestão e Negócios, subsequente e/ou concomitante ao Ensino Médio, a distância. Parecer favorável.

I – RELATÓRIO

A Secretaria de Estado da Educação encaminhou a este Conselho o expediente protocolado no Núcleo Regional de Educação de Curitiba, de interesse da instituição de ensino citada, pelo qual solicitou alteração do Plano de Curso aprovado pelo Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023, que reconheceu o Curso Técnico em Transações imobiliárias – Eixo Tecnológico: Gestão e Negócios, subsequente e/ou concomitante ao Ensino Médio, a distância

A instituição de ensino apresentou a seguinte Justificativa para a alteração proposta:

Justificativa da alteração do plano de curso em atendimento ao Catálogo Nacional de Cursos Técnicos (CNCT) 4ª edição em vigor e observando a proposta pedagógica do curso.

E-PROTOCOLO DIGITAL N.º 22.081.979-5

II - MÉRITO

Trata-se do pedido de alteração do Plano de Curso aprovado pelo Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023, que reconheceu o Curso Técnico em Transações imobiliárias – Eixo Tecnológico: Gestão e Negócios, subsequente e/ou concomitante ao Ensino Médio, a distância

A instituição de ensino possui o credenciamento, para a oferta da Educação a Distância nos termos da Deliberação CEE/PR n.º 03/2013, pela Resolução Secretarial n.º. 2865/2021, de 01/07/2021, pelo prazo de 05 anos, de 26/03/2021 a 25/03/2026.

O Curso Técnico em Transações Imobiliária obteve a autorização para o seu funcionamento pela Resolução Secretarial n.º 3138, de 22/07/2021, com base no Parecer CEE/CEMEP n.º 262/2021, de 13/07/2021, e o seu reconhecimento foi concedido pela Resolução Secretarial n.º 4934/2024, de 28/07/2023, com base no Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2024, pelo prazo de 05 anos, de 01/12/2022 a 30/11/2027.

Alterações Propostas

Dados Gerais do Curso, fl. 164

DE: Carga horária total: 1.464 horas

PARA: Carga horária total: 800 horas

Certificados e Diplomas (fls 159)

DE: (de acordo com o Parecer 262/21 - CEMEP)

Certificação e Diplomas

O Curso Técnico em Transações Imobiliárias do Centro Integrado de Educação Básica para Jovens e Adultos UNINTER - Ensino Médio e Profissional, prevê Terminalidade Intermediária, certificando seus alunos como:

Formação Humanística e Empreendedora

- O aluno ao concluir a UTA I (320 horas), receberá um Certificado Intermediário de Formação Humanística e Empreendedora;

Auxiliar em Marketing

- O aluno ao concluir a UTA II (300 horas), receberá um Certificado Intermediário de Auxiliar em Marketing;

Assessor em Serviços Jurídicos

- O aluno ao concluir a UTA III (300 horas), receberá um Certificado Intermediário de Assessor em Serviços Jurídicos; Assistente em Comércio Eletrônico

- O aluno ao concluir a UTA IV (300 horas), receberá um Certificado Intermediário de Assistente em Comércio Eletrônico.

E-PROTOCOLO DIGITAL N.º 22.081.979-5

Com a conclusão e aprovação de todas as 4 UTAs, o aluno do curso, na oferta da forma subsequente, receberá o Diploma de Técnico em Transações Imobiliárias. Já o aluno, na oferta da forma concomitante, para obter o Diploma de Técnico em Transações Imobiliárias, deverá ter concluído e estar aprovado em todas as 4 UTAs, além de ser necessário apresentar o documento de conclusão do Ensino Médio.

PARA:

Certificados: Não haverá emissão de certificados pois o curso não prevê terminalidade intermediária. Com a conclusão e aprovação de todas as 3 UTAs, o aluno do curso, na oferta da forma subsequente, receberá o Diploma de Técnico em Transações Imobiliárias. Já o aluno, na oferta da forma concomitante, para obter o Diploma de Técnico em Transações Imobiliárias, deverá ter concluído e estar aprovado em todas as 3 UTAs, além de ser necessário apresentar o documento de conclusão do Ensino Médio.

Matriz Curricular

Conforme Parecer 794/2023, de 07/12/2023:

DE, às fls. 62 a 63

MATRIZ CURRICULAR TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS EAD SUBSEQUENTE E/OU CONCOMITANTE									
UTA I	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
				Introdutória ao Curso			15	5	20
		Empreendedorismo	30	6	9	15	60	4,10%	
	FASE 1	Mediação e Intervenção Sociocultural	30	6	9	15	60	4,10%	
		Projeto Experimental I - Fase I Formação Humanística e Empreendedora			24	6	30	2,05%	
		Investigação Científica	30	6	9	15	60	4,10%	
		Processos Criativos	30	6	9	15	60	4,10%	
	FASE 2	Projeto Experimental I - Fase II Formação Humanística e Empreendedora			24	6	30	2,05%	
		CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA	120	24	84	72	320	21,86%	
UTA II	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
			Fundamentos de Marketing	30	6	9	15	60	4,10%
			Marketing Digital	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 1	Projeto Experimental II - Fase I Avaliador de Imóveis I			24	6	30	2,05%
			Redação Oficial e Empresarial	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 2	Leitura e Desenho de Projetos Prediais	30	6	9	15	60	4,10%
	Projeto Experimental II - Fase II Avaliador de Imóveis I				24	6	30	2,05%	
		CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA	120	24	84	72	300	20,49%	
UTA III	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
			Avaliação de Imóveis	30	6	9	15	60	4,10%
			Administrar Imóveis e Locações	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 1	Projeto Experimental III - Fase I Avaliador de Imóveis II			24	6	30	2,05%
			Ética e Cidadania	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 2	Contratos	30	6	9	15	60	4,10%
	Projeto Experimental III - Fase II Avaliador de Imóveis II				24	6	30	2,05%	
		CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA	120	24	84	72	300	20,49%	
UTA IV	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
			Matemática Financeira	30	6	9	15	60	4,10%
			Economia e Finanças	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 1	Projeto Experimental IV - Fase I Corretor de Imóveis			24	6	30	2,05%
			Processos de Compra, Venda, Locação e Permuta de Imóveis	30	6	9	15	60	4,10%
		FASE 2	Operações de Imóveis	30	6	9	15	60	4,10%
	Projeto Experimental IV - Fase II Corretor de Imóveis				24	6	30	2,05%	
		CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA	120	24	84	72	300	20,49%	
		ESTÁGIO SUPERVISIONADO					244	16,67%	

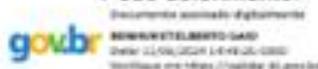
E-PROTOCOLO DIGITAL N.º 22.081.979-5

		CARGA HORÁRIA TOTAL DO CURSO	1464	100,00%
MD	MATERIAL DIALÓGICO	C H TOTAL 1.464 HORAS		
VA	VIDEOAULAS			
AO	ATIVIDADES ORIENTADAS EAD			
AP	ATIVIDADES PRESENCIAIS			
CHT	CARGA HORÁRIA TOTAL			

PARA, às fls. 160

MATRIZ CURRICULAR TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS EAD SUBSEQUENTE E/OU CONCOMITANTE									
Estabelecimento: CIEBJA - CENTRO INTEGRADO DE EDUCAÇÃO BÁSICA PARA JOVENS E ADULTOS - UNINTER									
Município: Curitiba									
Turno: Manhã/Tarde/Noite									
Carga horária: 800 h									
Ano de implantação: 2024									
UTA I	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
	FASE 1	Introdutória ao Curso Técnico em Transações Imobiliárias			20		20	2,5	
		Fundamentos de Marketing	30	6	14	15	65	8,125	
		Marketing Digital	30	6	14	15	65	8,125	
	FASE 2	Redação Oficial e Empresarial	30	6	14	15	65	8,125	
		Leitura e Desenho de Projetos Prediais	30	6	14	15	65	8,125	
CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA			120	24	76	60	280	35%	
UTA II	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
	FASE 1	Avaliação de Imóveis	30	6	14	15	65	8,125	
		Administrar Imóveis e Locações	30	6	14	15	65	8,125	
	FASE 2	Ética e Cidadania	30	6	14	15	65	8,125	
		Contratos	30	6	14	15	65	8,125	
	CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA			120	24	56	60	260	32,5%
UTA III	FASE	DISCIPLINAS	MD	VA	AO	AP	CHT	%	
	FASE 1	Matemática Financeira	30	6	14	15	65	8,125	
		Economia e Finanças	30	6	14	15	65	8,125	
	FASE 2	Processos de Compra, Venda, Locação e Permuta de imóveis	30	6	14	15	65	8,125	
		Operações de Imóveis	30	6	14	15	65	8,125	
	CARGA HORÁRIA TOTAL DA UTA			120	24	56	60	260	32,5%
CARGA HORÁRIA TOTAL DO CURSO							180	800	100,00%
MD	MATERIAL DIALÓGICO	C H TOTAL 800 HORAS							
VA	VIDEOAULAS								
AO	ATIVIDADES ORIENTADAS EAD								
AP	ATIVIDADES PRESENCIAIS								
CHT	CARGA HORÁRIA TOTAL								

Nestes Termos,
Pede deferimento.



Benhur Eteiberto Gaio
Reitor

E-PROTOCOLO DIGITAL N.º 22.081.979-5

III – VOTO DA RELATORA

Face ao exposto, somos favoráveis à alteração do Plano de Curso aprovado pelo Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023, que reconheceu o Curso Técnico em Transações imobiliárias – Eixo Tecnológico: Gestão e Negócios, subsequente e/ou concomitante ao Ensino Médio, a distância; conforme descrito no mérito deste Parecer, do Centro Integrado de Educação Básica para Jovens e Adultos Uninter – Ensino Médio e Profissional, município de Curitiba, mantido por Uninter Educacional S/A, ficando inalterados os demais termos.

Cópia deste Parecer deverá acompanhar o Parecer CEE/CEMEP n.º 418/2023, de 19/07/2023.

Encaminhe-se este Parecer à Secretaria de Estado da Educação, para providências.

É o Parecer.

Silvana Avelar de Almeida Kaplum.
Relatora

DECISÃO DA CÂMARA

A Câmara do Ensino Médio e da Educação Profissional Técnica de Nível Médio aprova o voto da Relatora por unanimidade.

Curitiba, 20 de agosto de 2024.

Oscar Alves
Presidente da CEMEP